GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à SALLES 33770

SALLES : maison 6 pièces (175 m²) à vendre

SALLES 33770

570 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SALLES

1 Place de la Mairie
33770 Salles

0556943545

SALLES : maison 6 pièces (175 m²) à vendre

MAISON 6 PIÈCES AVEC PISCINE ET SPA

Découvrez à SALLES (33770) cette maison de 6 pièces au calme de 175 m² et de 1 600 m² de terrain.
Elle est agencée comme suit : un espace de vie exceptionnel de 90 m² avec cuisine aménagée et équipée avec une très belle cave a vin, quatre chambres, un bureau, un cellier et une salle de bain.
A l'extérieur : de beaux espaces, un jardin au calme avec piscine semi-enterrée, jacuzzi, cuisine d'été, terrasse bois.
Garage, carport, parking goudronné.
La maison est proche de toutes commodités : elle se trouve à cinq minutes des écoles et à cinq minutes des commerces.
Envie d'en savoir plus sur cette maison ? Prenez contact avec votre conseiller immobilier Guy Hoquet SALLES.
Christophe Chaput
Conseiller immobilier
Tél : 06 43 06 60 85
R.S.A.C : 895 336 733 El Bordeaux

175 m²	6 pièce(s)	4 chambres	1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Distance Commerces	5 km
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	25 min
Jardin	Oui
Année construction	2004
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	GarageFerme,Couvert,Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Oui

Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	132 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET