



Maison T3 (70 m²) à BELIN BELIET

BELIN BELIET 33830

176 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SALLES

1 Place de la Mairie
33770 Salles

0556943545

Maison T3 (70 m²) à BELIN BELIET

MAISON 3 PIÈCES AU CALME

À BELIN BELIET (33830), Guy Hoquet SALLES vous propose cette maison de 3 pièces au calme de 70 m² sur 316 m² de terrain. Elle compte une vaste pièce à vivre de 30 m², deux chambres de 9 m² et 16 m², une cuisine aménagée, une salle d'eau et deux toilettes. Cette maison bénéficie d'un chauffage électrique, il y a aussi une climatisation.

Idéal pour prendre un peu l'air ou profiter des belles journées, la maison indépendante bénéficie d'un jardin.

Dans un quartier calme, la maison est proche de toutes commodités : elle se trouve à deux minutes des commerces et à six minutes des écoles. Un arrêt de bus se situe à deux minutes de la maison.

Contactez votre conseiller pour plus de renseignements sur cette maison à BELIN BELIET.

Christophe Chaput

Conseiller immobilier

Tél : 06 43 06 60 85

R.S.A.C : 895 336 733 El Bordeaux

70 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Distance Commerces	2 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	6 min
Accès Gare	25 min
Jardin	Oui
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non

Gardien	Non
---------	-----

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	196 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



